

چگونه باسیل کنار بیاییم

مرتب کار کنید

۶

خانه

کاری از گروه مردمیاران



مردمیاران
@MARDOMYARAN

مرتب کار کنید

قبل از اینکه سعی کنید همه چیز را تعمیر کنید، باید خسارت‌ها را ارزیابی کرده و برنامه تعمیر بریزید. رویکرد سازمان یافته موجب می‌شود از زمان و پول نهایت استفاده را بکنید. اگر ساختمان‌تان آسیب دیده است، باید از خودتان بپرسید که آیا اصلاً باید آن را بازسازی کنید یا خیر. شاید هوشمندانه‌تر و امن‌تر و ارزان‌تر است که نقل مکان کنید. اگر تصمیم گرفتید بازسازی کنید، برنامه شما باید اقدامات مقاوم سازی در برابر سیل را نیز در بر بگیرد؛ چراکه این اقدامات در حین تعمیرکاری باعث صرفه جویی در هزینه‌های آینده می‌شود. گام هشتم را ببینید.

خسارت‌ها را فهرست کنید

خسارت‌ها را فهرست کنید و در حین تمیزکاری تصاویر یا ویدئو تهیه کنید و همه چیز را ثبت کنید. مدارک کافی برای درخواست بیمه، درخواست برای تعمیر وسایل و کاهش مالیات بر درآمد به شما کمک خواهند کرد.

برخی چیزهایی که برای سلامتی خطرآفرین هستند، مانند غذای فاسد و آوار و شیشه‌های شکسته را باید دور ریخت.

خسارت‌های ساختاری را بررسی کنید

باید بفهمید که آیا خسارتی ساختاری به خانه وارد شده یا خیر. احتمالاً در این تصمیم‌گیری به کمک فردی حرفه‌ای نیاز خواهید داشت.

آیا آثاری از شکستگی یا ترک خوردگی در دیوارها و زیرزمین خانه وجود دارد؟ آیا ستون بندی راه‌پله‌ها سالم هستند؟ هرکدام از این‌ها می‌توانند به این معنی باشند که پی، کف اتاق یا دیوارها را باید کاملاً بازسازی کرد. خطرهای احتمالی مانند ستون‌های شکسته یا پی تضعیف شده خانه را قبل از ادامه کار تعمیر کنید.

این سؤال مهم را بپرسید

احتمال دارد در منطقه‌ای که در آن زندگی می‌کنید، دوباره سیل بیاید. قبل از اینکه پول هنگفتی خرج کنید و تلاش زیادی صرف تعمیر و بازسازی کنید، از خودتان بپرسید:

آیا واقعاً احتمال وقوع مجدد سیل وجود دارد؟

یکی از کارهایی که می‌توانید انجام دهید نقل مکان است. اگر تصمیم گرفتید بمانید، می‌توانید از میزان آسیب‌پذیری خانه در مقابل سیل بعدی بکاهید. قبل از اینکه شروع به تعمیر کنید، به اقدامات مقاوم‌سازی در مقابل سیل، در گام هشتم مراجعه کنید. مقاوم‌سازی در مقابل سیل، در حین تعمیر و بازسازی، می‌تواند در طول زمان هزینه بسیاری برای شما ذخیره کند. حفاظت از خانه در مقابل سیل‌های آینده به ارزش ملک شما نیز خواهد افزود.

برای ترمیم برنامه‌ریزی کنید

برای اینکه کار بازسازی و ترمیم اصولی پیش برود، برای آن برنامه‌ریزی کنید. برنامه‌ریزی یعنی فهرستی از کارهایی که باید انجام شوند، تهیه کنید. برنامه‌ریزی می‌تواند به شما در صرفه‌جویی در هزینه و زمان کمک کند. انجام کارها به ترتیب مناسب باعث می‌شود

همه احساس بهتری داشته باشند، در این صورت متوجه خواهید شد که بدون ائتلاف انرژی در حال پیشرفت هستید.

برای طراحی برنامه ترمیم، این مراحل را انجام دهید: مطمئن شوید خانه برای کارکردن به اندازه کافی ایمن است. باید هرچه سریع‌تر به خانه بازگردید. اما باید مطمئن شوید که ساختمان صحیح و سالم است. برای اطلاع بیشتر گام دوم را ببینید.

بقیه گام‌های ترمیم را در این کتاب دنبال کنید. یک فهرست بنویسید. با «خشک کردن دیوارها» شروع کنید. ایزاری را که به آن‌ها نیاز پیدا خواهید کرد، مانند تجهیزات تمیزکردن یا کاغذ و فیلم برای ثبت همه‌چیز، فهرست کنید. در صورت لزوم، جایی برای ماندن در حین تمیزکاری در نظر بگیرید.

مشخص کنید چه کاری را می‌توانید و چه کاری را نمی‌توانید انجام دهید. می‌توانید با انجام دادن بخش زیادی از کارهایی که در این کتاب بیان شده است، در هزینه‌ها صرفه‌جویی کنید. اما واقع‌بین باشید. کارهایی مانند خارج کردن پی ساختمان و جایگزینی سرویس‌های برقی را بهتر است به متخصص واگذار کرد. بسیاری از کارهای دیگر نیز ممکن است برای شما سنگین باشند.

با خانواده خود به‌طور صریح صحبت کنید. برخی از مشکلات

کمرشکن که در پی یک فاجعه به وجود می‌آیند، به علت وجود فشار روانی و نگرانی دربارهٔ آینده است. با یکدیگر کار کنید و بگذارید همه بدانند در روزهای پیش رو چه کار خواهید کرد.



مردم‌یاران
@MARDOMYARAN